



# Notice of Open House & Public Hearing

## Proposed 2013-2021 Update for the Housing Element of the General Plan

**Case Nos. CPC-2013-1318-GPA  
ENV-1994-0212-EIR-ADD1**

The City of Los Angeles will conduct an Open House/Public Hearing regarding the proposed 2013-2021 Update to the City's Housing Element of the General Plan.

The format will include an Open House followed by a Public Hearing. Beginning at 11:00 A.M. a Public Hearing will be conducted by a Hearing Officer, who will consider public testimony and any written communication received up until August 8th. A written recommendation report, which will incorporate public comments, will then be prepared by the Department of City Planning for consideration by the City Planning Commission and Affordable Housing Commission at a joint public hearing on a later date. Their joint recommendation will be considered by the City Council and Mayor. The environmental documentation (ENV-1994-0212-EIR-ADD1) will be among the matters addressed by the City Council on this later date.

The proposed project is an amendment of the current (2006-2014) Housing Element of the General Plan for the 2013-2021 planning period. This update to the Housing Element satisfies the requirements of Government Code Sections 65580 - 65589.9 by (1) identifying sites which can accommodate the City's share of the State's housing need (Regional Housing Needs Assessment or RHNA) of 82,002 units of housing without the need for any change in zoning and (2) providing a statement of goals, objectives, policies and programs the City intends to implement to assure that those housing units meet the needs of all income groups in the City for the dates January 1, 2014 to October 1, 2021. The Housing Element of the General Plan is amended every eight years.

## Open House & Public Hearing

**Date:** Saturday, July 27, 2013

**Location:** Deaton Civic Auditorium  
LAPD Police Administration Building  
100 W. First Street  
Los Angeles, CA 90012

**Time:** 10 AM – 11 AM Open House  
11 AM – 12 PM Public Hearing

### Written communications and comments to:

**Matthew Glesne**  
Department of City Planning  
200 N. Spring Street, Room 667  
Los Angeles, CA 90012  
[Matthew.Glesne@lacity.org](mailto:Matthew.Glesne@lacity.org)

Copies of the draft of the Update of the Housing Element are available for review at the Department of City Planning and the City's central and regional libraries. Electronic copies are also available online at the Department of City Planning's website <http://cityplanning.lacity.org/> (click on "Draft Housing Element Update 2013-2021" under "What's New"). Public comment on the Plan can be submitted until August 8, 2013. You may contact project staff with any questions at (213) 978-2666.

As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability. The meeting facility and its parking are wheelchair accessible. Sign language interpreters, assistive listening devices, or other auxiliary aids and/or services may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request by calling (213) 978-2666 no later than three week days (72 hours) prior to the meeting. The City of Los Angeles is an Equal Opportunity/Affirmative Action Employer.

The Los Angeles Department of City Planning is pleased to announce the

# Open House and Public Hearing

for the

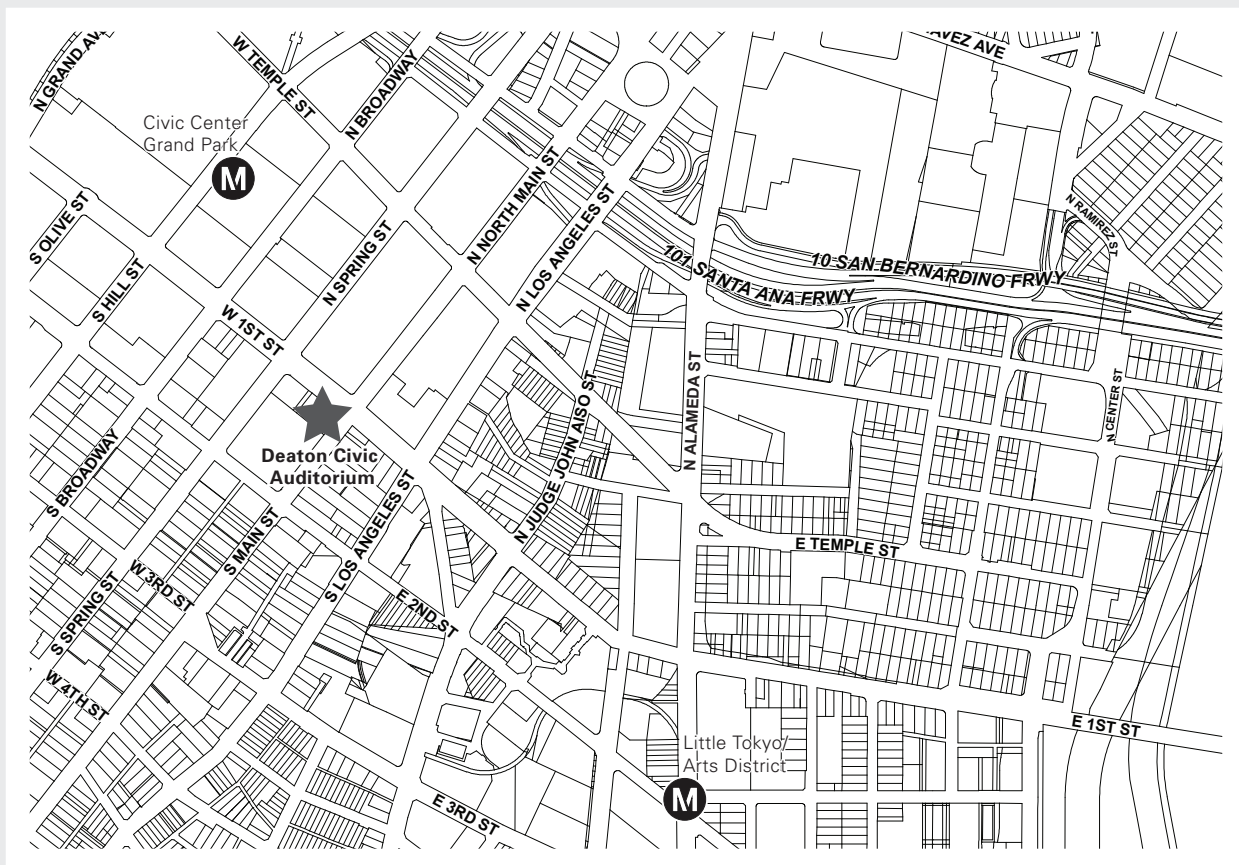
## Housing Element of the General Plan

*Please share this notice with your neighbors and friends in the community.*

**Date: Saturday, July 27, 2013**

**Location: Deaton Civic Auditorium**  
LAPD Police Administration Building  
100 W. First Street  
Los Angeles, CA 90012

**Time: 10 AM – 11 AM** Open House  
**11 AM – 12 PM** Public Hearing



Deaton Auditorium is two-blocks from the Metro Red Line Civic Center Station and three blocks from the Gold Line Little Tokyo/Arts District Station, as well as served by Metro bus lines Metro Lines 30, 92, 333, 728 or 730. Limited street meter parking exists in the area. Additional parking is available one block from Deaton Auditorium at Joes Auto Park, located at 242 S. Los Angeles Street.



**Importante: En este aviso encontrara información de su comunidad en Español.**



## Actualización propuesta del 2013 hasta el 2021 para Elemento de la Vivienda del Plan General para toda la ciudad.

Numero de Caso. CPC-2013-1318-GPA  
ENV-1994-0212-EIR-ADD1

### Distritos Concejales: Todos

La ciudad de Los Ángeles realizará una audiencia pública de sesión abierta con respecto a la propuesta 2013-2021 actualizaciones al elemento de la vivienda del plan General de la ciudad.

El formato incluirá una sesión abierta seguida por una audiencia pública. Comenzando a las 11:00 A.M. la audiencia pública se llevará a cabo por un(a) oficial de audiencias, que considerará el testimonio público y cualquier comunicación escrita recibida hasta el 08 de agosto. Después, el Departamento de Planificación preparará un informe de recomendación escrito, que incorporará el testimonio público, para consideración de la Comisión de Planificación Municipal y la Comisión de Viviendas Asequibles en una audiencia pública conjunta en una fecha posterior. Su recomendación conjunta será considerada por el Concejo Municipal y el alcalde. La documentación ambiental (ENV-1994-0212-EIR-ADD1) estará entre los asuntos abordados por el consejo de la ciudad (ósea los concejales) en esta fecha posterior.

El proyecto propuesto es una modificación del elemento vivienda actual (2006-2014) del General Plan para el periodo 2013-2021 de planificación. Esta actualización al elemento de vivienda cumple con los requisitos de gobierno código secciones 65580-65589.9 por (1) identificación de sitios que pueden acomodar a parte de la ciudad de necesidad de vivienda del estado (evaluación de necesidades regionales de vivienda o RHNA por sus siglas) de 82,002 unidades de vivienda sin necesidad de ningún cambio en la zonificación y (2) proporcionar una declaración de las metas, objetivos, políticas y programas que la ciudad pretende aplicar para asegurar que las necesidades de las viviendas de todos los

### SESIÓN COMUNITARIA Y AUDIENCIA PÚBLICA

**Ubicación:** sábado, 27 de julio del 2013

**Location:** Deaton Civic Auditorium

*Auditorio Cívico de Deaton*

Edificio de la administración de policía LAPD

100 W. First Street  
Los Angeles, CA 90012

**Horario:** 10 AM – 11 AM Sesión Abierta  
11 AM – 12 PM Audiencia pública

grupos de ingresos en el Ciudad para la fecha 01 de enero de 2014 a 01 de octubre de 2021. El elemento de la vivienda del General Plan se modifica cada ocho años. Comentarios y comunicaciones por escrito se deben enviar por correo electrónico o correo postal a:

**Matthew Glesne**  
Department of City Planning  
200 N. Spring Street, Room 667  
Los Angeles, CA 90012  
Matthew.Glesne@lacity.org

Copias del borrador de la actualización del elemento de la vivienda están disponibles para su revisión en el Departamento de Planificación Urbana y bibliotecas de la ciudad centrales y regionales. Copias electrónicas también están disponibles en la internet en el sitio web del Departamento de planificación de la ciudad: <http://cityplanning.lacity.org/> (haga clic en "Draft Housing Element Update 2013-2021" que está localizado donde dice "What's New". Los comentarios del público sobre el Plan pueden ser presentados hasta el 08 de agosto del 2013." Usted se puede comunicar con el personal del proyecto con preguntas al (213) 978-2666.

Como una entidad cubierta bajo el Título II de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, (Title II of the Americans with Disabilities Act) la Ciudad de Los Angeles no discrimina por motivos de discapacidad. El lugar de la audiencia y el estacionamiento son accesibles para personas en sillas de ruedas. Intérpretes de idioma, dispositivos de ayuda auditiva, u otros medios auxiliares y / u otros servicios se pueden proporcionar a petición. Para asegurar la disponibilidad de los servicios, por favor haga su solicitud a más tardar tres días hábiles (72 horas) antes de la audiencia al 213 978-2666. La Ciudad de Los Angeles es una corporación que ofrece Igualdad de oportunidades/Acción Afirmativa.

El Departamento de Planificación Urbana de Los Angeles les invita a una

# Sesión Comunitaria y Audiencia Pública

for the

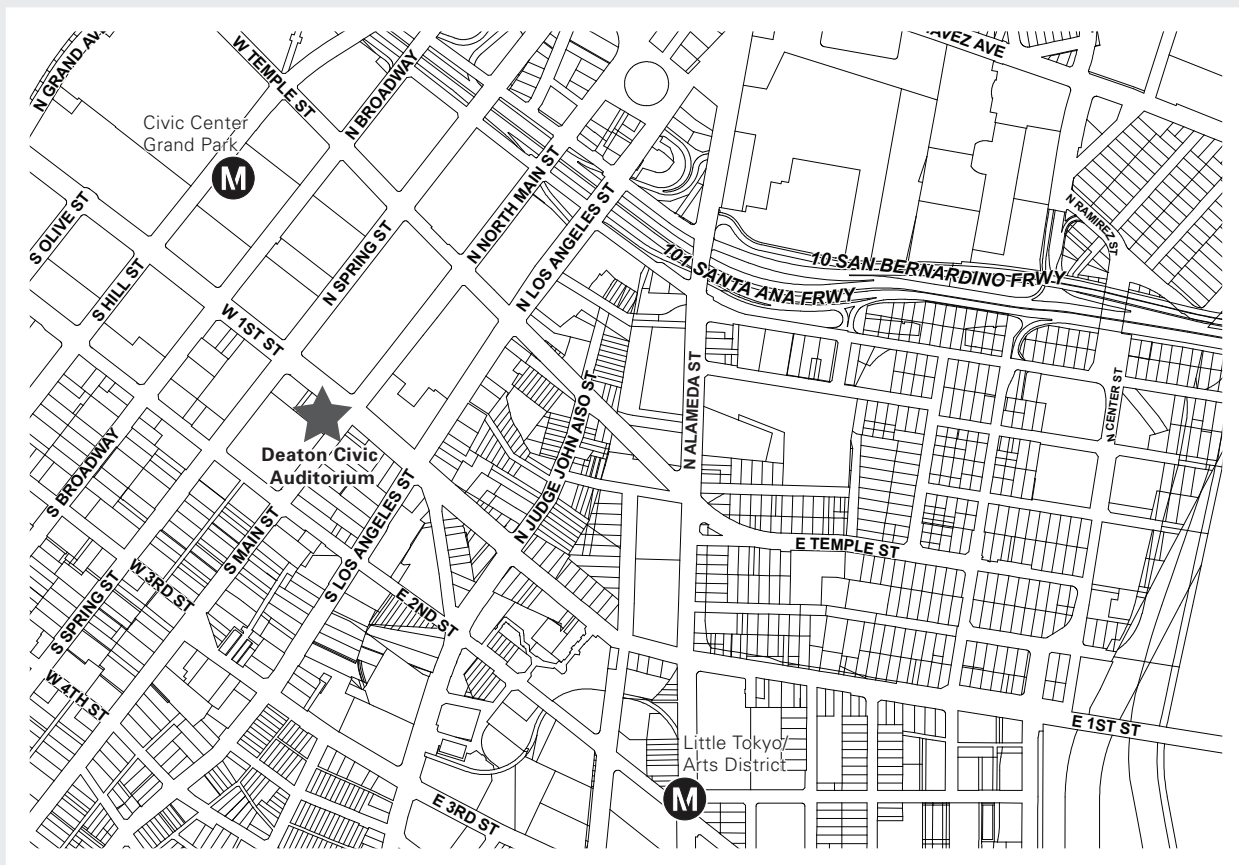
## Elemento Da La Vivienda Del Plan General

*Porfavor comparte esta noticia con sus vecinas/os y amistades en la comunidad*

**Ubicación:** **sabado, 27 de julio del 2013**

**Location:** **Deaton Civic Auditorium**  
*Auditorio Cívico de Deaton*  
Edificio de la administración  
de policía LAPD  
100 W. First Street  
Los Angeles, CA 90012

**Horario:** **10 AM – 11 AM** Sesión Abierta  
**11 AM – 12 PM** Audiencia pública



El Auditorio Deaton esta a 2 cuadras de la Línea Roja del Metro (Estación “Civic Center Station”) y también esta a 3 cuadras de la Línea Dorada del Metro (Estación “Little Tokyo/Arts District Station”, y también están en servicio el Metro Bus líneas 30, 92, 333, 728, o 730. Hay estacionamiento limitado de parquímetros en el área. Estacionamiento adicional está disponible a una cuadra del Auditorio Deaton en el estacionamiento “Joes Auto Park” ubicado en la 242 S. Los Angeles Street.



**Importante: En este aviso encontrará información de su comunidad en español y en inglés.**